

貸地

古河駅

古河市三杉町1丁目

土地面積
実測 1,012.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

旧古河市内国道125号沿
間口広め37m

チェックポイント！

国道沿いに面する、プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝



物件種目	貸地		
最適用途	店舗用地		
最寄駅	古河		
土地面積	実測 1,012.00㎡	私道面積 (共有持分)	
賃貸条件	賃料 40.00万円		
	礼金なし 敷金3ヶ月 保証金200.00万円		

物件所在地	茨城県古河市三杉町1丁目		
交通	湘南新宿ライン(宇都宮~逗子) 古河 徒歩18分		
契約期間	20年	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	240%
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・間口)	東6.0m 私道 接面6.0m 南18.0m 公道 接面37.0m		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		
備考	定期借地権。建物により保証金(解体費相当金額)等が変更あり。近隣にスタッフ用駐車場用地あり。管理費：なし 共益費：なし 雑費：なし 権利金：200.00万円 利用駅1：JR東北本線 古河 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69841843082

茨城県知事免許(15)第811号 〒306-0011 茨城県古河市東4丁目15-12

大栄商事株式会社

TEL: 0280-32-8211 FAX: 0280-31-5550 定休日: 日曜・祭日・第1, 2, 3水曜 年末年始・夏期休暇

■取引態様: 専任媒介