

# 売地

古河駅

現況渡し

土地面積  
公簿 132.00㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談

古河駅徒歩圏内10分 駅近物件

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



|      |            |                |          |
|------|------------|----------------|----------|
| 物件種目 | 売地         |                |          |
| 最適用途 | 住宅用地       |                |          |
| 最寄駅  | 古河         |                |          |
| 土地面積 | 公簿 132.00㎡ | 私道面積<br>(共有持分) |          |
| 価格   | 880万円      | 坪単価            | @22.04万円 |

|              |                      |      |      |
|--------------|----------------------|------|------|
| 物件所在地        | 茨城県古河市東2丁目           |      |      |
| 交通           | J R 東北本線 古河 徒歩10分    |      |      |
| 土地権利         | 所有権                  | 地目   | 雑種地  |
| 都市計画         | 市街化区域                | 用途地域 | 2種中高 |
| 建ぺい率         | 60%                  | 容積率  | 200% |
| 他の法令上の制限     | 都市計画法第53条許可要         |      |      |
| 地勢           | 平坦                   |      |      |
| 建築条件         |                      |      |      |
| 現況           | 更地                   |      |      |
| 引渡し(可能時期/方法) | 相談 / 現況渡し            |      |      |
| 開発許可番号       |                      |      |      |
| 接道状況(角地・間口)  | 西5.5m 公道 東1.8m 公道    |      |      |
| 設備           | プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝 |      |      |
| 備考           |                      |      |      |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69837237015

茨城県知事免許(15)第811号 〒306-0011 茨城県古河市東4丁目15-12

## 大栄商事株式会社

TEL: 0280-32-8211 FAX: 0280-31-5550 定休日: 日曜・祭日・第1, 2, 3水曜 年末年始・夏期休暇

■取引態様: 専任媒介