

# 売地

栗橋駅

現況渡し

土地面積  
公簿 1,138.00㎡

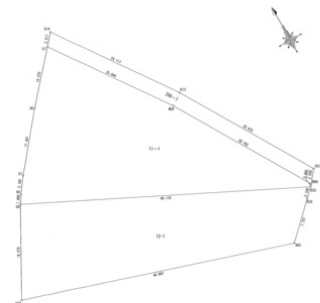
現況  
更地

引渡可能時期  
2024年8月10日



敷地求積図 平成29年データによる  
所在：古河市中田字横五11番1、12番1  
古河市大山字小塚206番7

用途	面積	用途	面積
住宅	1,138.00㎡	住宅	1,138.00㎡
商業	0.00㎡	商業	0.00㎡
工業	0.00㎡	工業	0.00㎡
農林	0.00㎡	農林	0.00㎡
公共	0.00㎡	公共	0.00㎡
その他	0.00㎡	その他	0.00㎡



項目	内容
測量方法	水準測量・距離測量
縮尺	1/500
作成者	大栄商事株式会社測量部
作成日	2024年7月10日

物件種目	売地		
最適用途	資材置場用地		
最寄駅	栗橋		
土地面積	公簿 1,138.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	500万円	坪単価	@1.46万円

物件所在地	茨城県古河市中田		
交通	東武日光線 栗橋 徒歩49分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	低地		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	2024年8月10日 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北5.5m 公道 接面50.0m		
設備			
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69829882053

茨城県知事免許(15)第811号 〒306-0011 茨城県古河市東4丁目15-12

## 大栄商事株式会社

TEL: 0280-32-8211 FAX: 0280-31-5550 定休日: 日曜・祭日・第1, 2, 3水曜 年末年始・夏期休暇

■取引態様: 専任媒介