

# 売地

古河駅

現況渡し

土地面積  
公簿 199.46㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	古河		
土地面積	公簿 199.46㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,280万円	坪単価	@21.22万円

物件所在地	茨城県古河市三杉町1丁目		
交通	湘南新宿ライン(宇都宮~逗子) 古河 徒歩19分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	160%
他の法令上の制限	位置指定道路について制限あり		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	角地: 2方道路 西4.0m 公道 接面10.5m 北6.0m 私道 接面12.4m 位置指定あり		
設備			
備考	利用駅1: JR東北本線 古河 徒歩19分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69822347072

茨城県知事免許(15)第811号 〒306-0011 茨城県古河市東4丁目15-12

## 大栄商事株式会社

TEL: 0280-32-8211 FAX: 0280-31-5550 定休日: 日曜・祭日・第1, 2, 3水曜 年末年始・夏期休暇

■取引態様: 代理