

# 要Ⅱマンション

JR古河駅より徒歩18分（約1.500m）



38㎡ 反転タイプ有

102号室→洋室×2

301・303号室→和室×2

302・305・403号室



## 物件概要

- 所在：〒306-0004 茨城県古河市雷電町12-48 ●取引形態 貸主
- 構造：R C造 4階建 ●築年：1983年4月築 ●方角：南
- 敷金1ヵ月 礼金無
- 管理費 ¥4,400（下記参照） ●自治会費 ¥400/月（半年に1度集金）
- 駐車場有 ¥4.320 2台目契約可
- 契約 2年更新 更新料無 ●家財保険 ¥15,000～
- 保証人要 ※古河市在住の親族に限る。  
該当しない場合保証会社加入必須  
（初回保証料総額賃料50%～ 更新料1年毎に¥10,000）

### ■設備 エアコン・防犯カメラ・宅配BOX

3階のみ要別途管理費 他部屋管理費込			
401	402	403 4.1	405
301 3.8	302 3.9	303 3.6	305 3.6
201	202	203	205
101	102 4.5	103	105
単価：万			



宅建業免許 茨城県知事（14）第811号  
建設業許可 茨城県知事（般-29）第14710号

## 大栄商事株式会社

〒306-0011 茨城県古河市東4丁目15番12号  
TEL 0280-32-8211 FAX 0280-31-5550

URL: <http://www.daieico.com> MAIL: [info@daieico.com](mailto:info@daieico.com)